

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2010 3. ÄNDERUNG DER VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT OBERNDORF - EPFENDORF - FLUORN-WINZELN TEILBEREICH FLUORN - WINZELN

ZEICHENERKLÄRUNG

Bäuflächen (Ziffer 1 PlanVO)

BESTAND	PLANUNG	Beschreibung
		Wohnbaufläche
		Gemischte Baufläche
		Gewerbliche Baufläche
		Sonderbaufläche
		Sondergebiet Freizeit
		Sondergebiet Parkhaus
		Sondergebiet Reiterhof
		Sondergebiet Windkraft (altlastig Gesamthöhe der Masten nur zwischen 10 m und 15 m über geneigten Böden)
		Sondergebiet Schuppengebiet
		Sondergebiet Biogasanlage
		Sondergebiet Tierpark
		Sondergebiet großflächiger Einzelhandel
		Sondergebiet großflächiger Einzelhandel (Lebensmittelmarkt)
		Sondergebiet Lebensmittelmarkt zur Nahversorgung
		Sondergebiet Garagen
		Sondergebiet Hundesportanlage
		Sondergebiet Photovoltaik
		Sondergebiet für soziale Zwecke
		Sondergebiet für Vereinsheim
		Abrundung

Flächen für den Gemeinbedarf (Ziffer 4 PlanVO)

BESTAND	PLANUNG	Beschreibung
		Öffentliche Verwaltung
		Schule
		Kirchliche Einrichtungen
		Alteinrichtung
		Jugendeinrichtung
		Kinder Einrichtung
		Krankenhaus
		Kulturelle Einrichtung
		Lehrschwimmbecken
		Sporthalle
		Mehrzweckhalle
		Hauptpost
		Feuerwehr

Grünflächen (Ziffer 9 PlanVO)

BESTAND	PLANUNG	Beschreibung
		Flächendarstellung
		Parkanlage
		Grünanlage
		Gartenland
		Dauerkleingarten
		Sportplatz
		Sondersportanlage
		Spielplatz
		Badeplatz, Freibad
		Friedhof
		Zeltplatz

Flächen für die Wasserwirtschaft (Ziffer 10 PlanVO)

BESTAND	PLANUNG	Beschreibung
		Wasserflächen
		Hochwasserückhaltebecken, Regenüberlaufbecken
		H100-Linie gemäß Hochwassergefahrenkarte (nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)
		Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen, Wasserschutzgebiet Zone I - III (nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)

Aufschüttungen und Abgrabungen (Ziffer 11 PlanVO)

BESTAND	PLANUNG	Beschreibung
		Fläche für Aufschüttungen
		Fläche für Abgrabungen oder Gewinnung von Bodenschätzen
		Vorangeflagte Rohstoff - KAT. A (nachrichtlich aus Reg. Plan - Entwurf 1998)
		Rekultivierung

Landwirtschaft und Wald (Ziffer 12 PlanVO)

BESTAND	PLANUNG	Beschreibung
		Landwirtschaftsfläche
		Waldfläche

Hauptverkehrsfläche (Ziffer 5 PlanVO)

BESTAND	PLANUNG	Beschreibung
		Autobahn
		Hauptverkehrsstraße
		Grenze der Ortsdurchfahrt
		Bahnanlagen
		Luftverkehrslandeplatz Segelfluggelände
		Modellfluggelände

Flächen für Ver- und Entsorgung (Ziffer 6 PlanVO)

BESTAND	PLANUNG	Beschreibung
		Flächendarstellung
		Umspannwerk
		Umspannstation
		Wasserkraftwerk
		Gas
		Wasserkwerk
		Hochbehälter
		Quelle / Brunnen
		Kläranlage
		Kreislaufdeponie
		Erddéponie
		Richtfunkstrecke
		Sendeanlage / Funkübertragung

Ver- und Entsorgungsleitungen (Ziffer 7 PlanVO)

BESTAND	PLANUNG	Beschreibung
		Elektrische Freileitung
		Elektrisches Erdkabel
		Hauptleitung Gas
		Hauptleitung Wasser
		Hauptleitung Abwasser

Schutz von Landschaft und Natur (Ziffer 13 PlanVO)

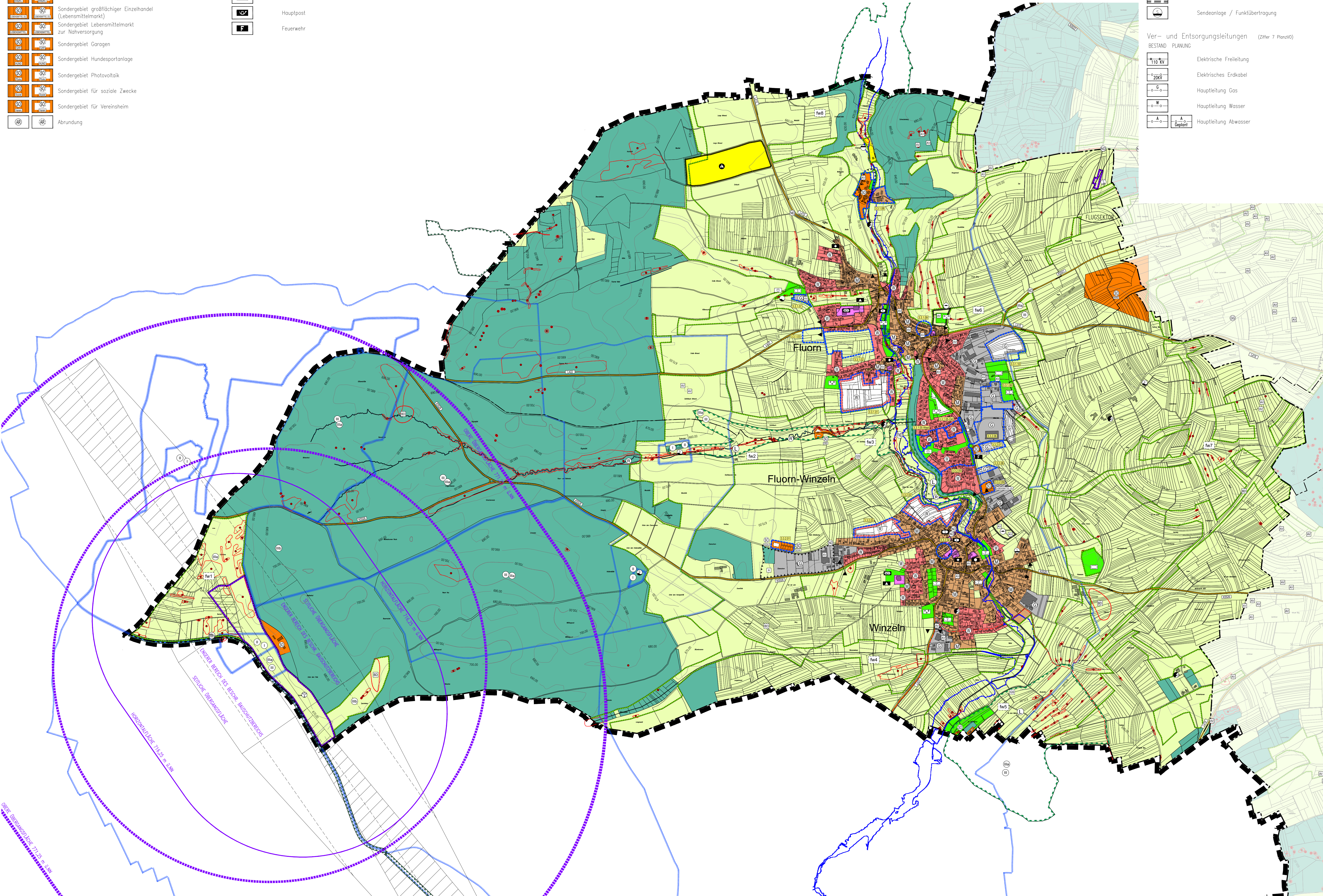
BESTAND	PLANUNG	Beschreibung
		Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege, und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)
		Schwerpunkte der landschaftlichen Entwicklung
		Besonders geschützte Biotope nach § 30 BNatSchG, § 32 NatSchG BW und Kulturbiotop nach § 32 LWaldG (nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)
		Umgrenzung von Naturschutzgebieten (nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)
		Umgrenzung von Landschaftsschutzgebieten (nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)
		Umgrenzung von europäischen Schutzgebieten nach Natura2000 hier: Fauna-Flora-Habitat (FFH-Gebiete) (nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)
		Umgrenzung von europäischen Schutzgebieten nach Natura2000 hier: Vogelschutzgebiete (SPA-Gebiete) (nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)
		Umgrenzung von flächenhaftem Naturdenkmal (nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)
		Naturdenkmal (nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)
		Schutzl. Grünbestand
		Waldschutzgebiet hier: Schwarzwald (nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)

Flächen für den Denkmalschutz und die Stadterhaltung (Ziffer 14 PlanVO)

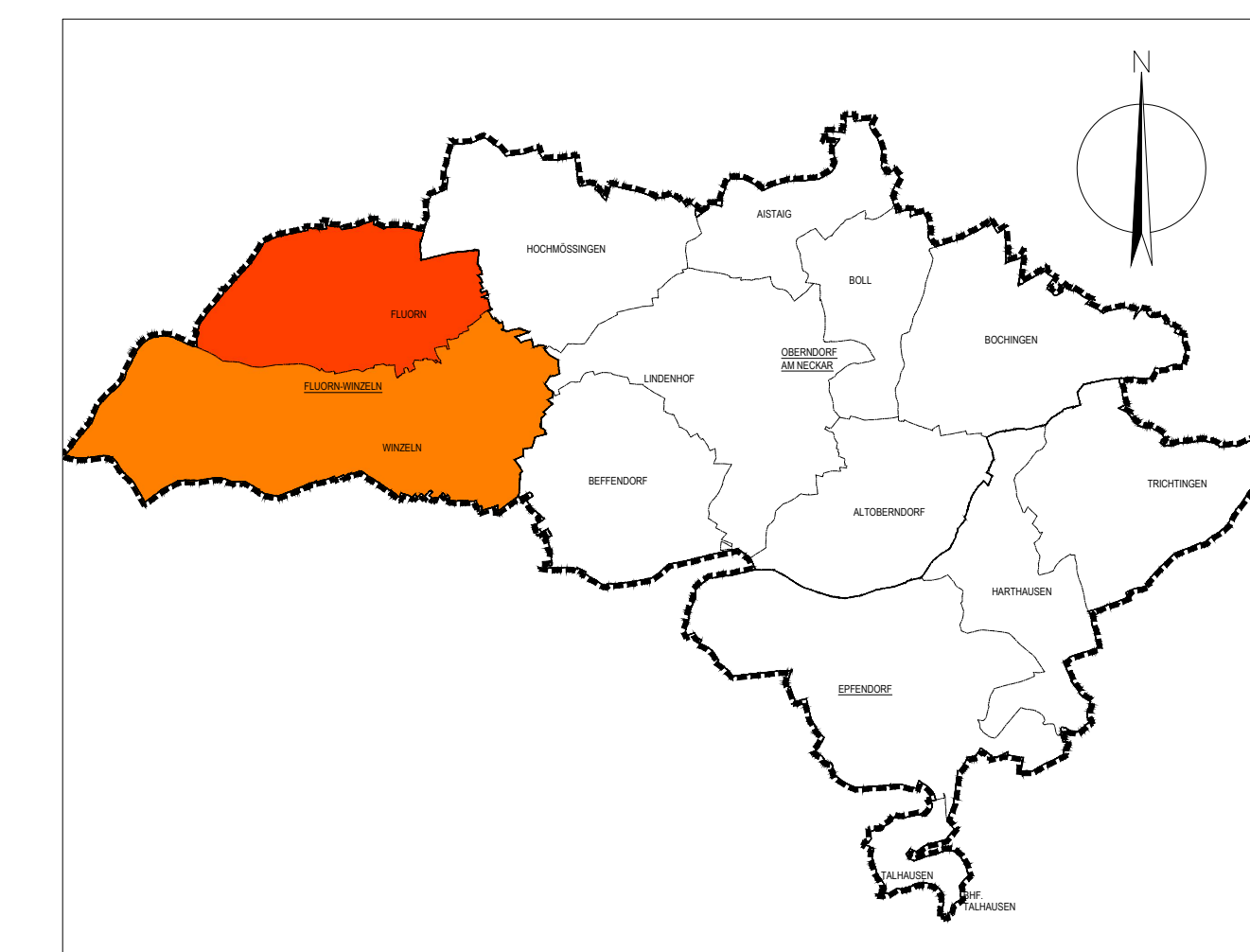
BESTAND	PLANUNG	Beschreibung
		Baudenkmal (§ 12 DSchG)
		Grabungsschutzgebiet (§ 22 DSchG)
		Bodendenkmal (§ DSchG)
		Sanierungsbereich

Sonstige Planzeichen (Ziffer 15 PlanVO)

BESTAND	PLANUNG	Beschreibung
		Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
		Gemeindegrenze
		Stadt- / Ortsfalgrenze
		Bergwerksfeld
		Bergwerk
		Altlastenverachtsfläche (Kat. E/B)
		Altlasten
		An- und Abflugflächen
		Beschränkter Bauschutzbereich
		Geltungsbereiche 3. punktuelle Änderung



ÜBERSICHTSPLAN



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2010 VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT OBERNDORF - EPFENDORF - FLUORN-WINZELN TEILBEREICH FLUORN - WINZELN

Maßstab: 1 : 10.000	Projektnummer: 12623
Gez./Geb. Datum: 11.01.21	Plannummer: FNP-Fluorn-Winzeln
SF/GR	Änderungsvermerk
	Grundlage: ALK
Büro Engingen Hörsingstr. 1 72186 Engingen Tel.: 07485/9789-0 info@buro-groener.de	Büro Dornstetten Schönbühlstr. 4 72280 Dornstetten Tel.: 07443/24256-0 info@buro-groener.de
Büro Dornstetten Görlitz-Dornstetten-Str. 2 88696 Dornstetten Tel.: 07551/83498-0 info@buro-groener.de	