

## Stadt Oberndorf a. N. Jahresabschlüsse 2022

Der Gemeinderat der Stadt Oberndorf a. N. hat am 19.11.2024 die Jahresabschlüsse 2022 des Wasserwerks und des Freibads wie folgt festgestellt (Darstellung in vereinfachter Form):

### A Bilanz des Wasserwerks

A K T I V A	31.12.2022	31.12.2021	P A S S I V A	31.12.2022	31.12.2021
	Euro	Euro		Euro	Euro
Immaterielle Vermögensgegenstände	21.474,00	21.474,00	Stammkapital	1.700.000,00	1.700.000,00
Sachanlagen	5.791.802,29	5.308.701,07	Rücklage	394.634,58	394.634,58
Finanzanlagen	3.161.094,47	3.114.494,57	Bilanzgewinn	169.911,65	90.281,13
Vorräte	166.985,19	171.217,20	Ertragszuschüsse	74.500,45	84.114,36
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	437.904,75	715.084,02	Rückstellungen	133.611,68	101.048,79
			Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	4.793.627,61	5.047.125,41
			Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	532.189,32	378.208,57
			Verbindlichkeiten gegenüber der Stadt	1.703.979,38	1.442.838,93
			Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	76.564,30	75.935,12
			Sonstige Verbindlichkeiten	241,73	16.783,97
	<b>9.579.260,70</b>	<b>9.330.970,86</b>		<b>9.579.260,70</b>	<b>9.330.970,86</b>

### B Gewinn- und Verlustrechnung des Wasserwerks

	31.12.2022	31.12.2021
	Euro	Euro
1. Umsatzerlöse	2.435.115,89	2.223.575,07
2. Andere aktivierte Eigenleistungen	18.330,00	15.813,50
3. Sonstige betriebliche Erträge	0,00	0,00
4. Materialaufwand	1.231.910,70	1.077.731,66
5. Personalaufwand	373.433,36	395.242,42
6. Abschreibungen	298.699,15	281.091,48
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen	336.198,40	304.215,57
8. Erträge aus Beteiligungen	83.194,56	82.029,36
9. Erträge aus Ausleihungen	0,00	0,00
10. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	37,25	129,12
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	162.271,93	162.467,24
12. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	134.164,16	100.798,68
13. Steuern vom Einkommen und Ertrag	48.862,89	3.262,79
14. Sonstige Steuern	5.670,75	6.769,24
<b>15. Jahresergebnis</b>	<b>79.630,52</b>	<b>90.766,65</b>

### C Bilanz des Freibads

A K T I V A	31.12.2022	31.12.2021	P A S S I V A	31.12.2022	31.12.2021
	Euro	Euro		Euro	Euro
Sachanlagen	881.580,56	797.319,05	Stammkapital	25.000,00	25.000,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	30.738,50	29.061,12	Allgemeine Rücklage	2.127.511,86	2.127.511,86
			Verlust	-1.627.209,87	-1.713.378,53
			Rückstellungen	14.346,00	13.150,00
			Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	22.706,98	33.385,88
			Verbindlichkeiten gegenüber der Stadt	347.350,26	333.033,01
			Sonstige Verbindlichkeiten	2.613,83	5.677,95
			Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	2.000,00
	<b>912.319,06</b>	<b>826.380,17</b>		<b>912.319,06</b>	<b>826.380,17</b>

### D Gewinn- und Verlustrechnung des Freibads

	31.12.2022	31.12.2021
	Euro	Euro
1. Umsatzerlöse	123.474,38	73.387,35
2. Sonstige betriebliche Erträge	15.517,42	12.642,34
3. Materialaufwand	280.301,88	270.897,66
4. Abschreibungen	47.058,50	39.476,91
5. Sonstige betriebliche Aufwendungen	24.418,77	28.590,23
6. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	0,00
7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	14.765,96	18.903,22
8. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-227.553,31	-271.838,33
9. Sonstige Steuern	0,00	0,00
<b>10. Jahresergebnis</b>	<b>-227.553,31</b>	<b>-271.838,33</b>

Die Gesellschafterversammlung der Oberndorfer Wohnungsbau GmbH hat am 27.07.2023 den Jahresabschluss 2022 der Oberndorfer Wohnungsbau GmbH wie folgt festgestellt (Darstellung in vereinfachter Form):

### **E Bilanz der Oberndorfer Wohnungsbau GmbH**

A K T I V A	31.12.2022	31.12.2021	P A S S I V A	31.12.2022	31.12.2021
	Euro	Euro		Euro	Euro
Immaterielle Vermögensgegenstände	10.440,94	10.420,63	gezeichnetes Kapital	130.000,00	130.000,00
Sachanlagen	6.002.225,52	6.233.581,24	Kapitalrücklage	1.732.731,24	1.732.731,24
Finanzanlagen	250,00	250,00	Gewinnrücklagen	837.658,48	837.658,48
Umlaufvermögen	367.566,18	319.574,40	Gewinnvortrag / Verlustvortrag	329.968,69	225.536,91
Forderungen aus Vermietung	3.943,46	5.960,94	Jahresüberschuss / -fehlbetrag	149.835,98	104.431,78
Forderungen aus anderen Lieferungen und Leistungen	12.101,01	20.203,31	Rückstellungen	216.162,68	207.774,32
Sonstige Vermögensgegenstände	344.213,92	158.774,42	Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	3.117.951,36	3.343.496,78
Flüssige Mittel	406.643,91	431.427,87	Verbindlichkeiten gegenüber anderen Kreditgebern	205.422,33	205.422,33
			Erhaltene Anzahlungen	318.912,55	279.367,26
			Verbindlichkeiten aus Vermietung	26.616,04	27.197,24
			Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	44.294,21	54.056,96
			Sonstige Verbindlichkeiten	33.717,13	28.527,33
			Rechnungsabgrenzungsposten	4.114,25	3.992,18
	<b>7.147.384,94</b>	<b>7.180.192,81</b>		<b>7.147.384,94</b>	<b>7.180.192,81</b>

### **F Gewinn- und Verlustrechnung der Oberndorfer Wohnungsbau GmbH**

	31.12.2022	31.12.2021
	Euro	Euro
1. Umsatzerlöse	1.412.503,30	1.390.873,16
2. Erhöhung / Verminderung des Bestandes an zum Verkauf bestimmten Grundstücken mit fertigen und unfertigen Bauten sowie unfertigen Leistungen	37.517,38	-10.826,95
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00
4. sonstige betriebliche Erträge	2.652,26	3.134,31
5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen	587.023,49	543.350,03
6. Personalaufwand	320.035,50	336.406,84
7. Abschreibungen	239.639,99	248.819,62
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen	92.726,68	81.473,86
9. Erträge aus anderen Finanzanlagen	6,25	5,00
10. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	132,41	66,48
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	34.399,67	39.479,39
12. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	178.986,27	133.722,26
13. Steuern vom Einkommen und Ertrag	-0,65	-0,46
14. Sonstige Steuern	29.150,94	29.290,94
<b>15. Jahresergebnis</b>	<b>149.835,98</b>	<b>104.431,78</b>

Der Jahresgewinn des Wasserwerks ist auf die neue Rechnung vorzutragen.  
 Der Jahresverlust des Freibads ist aus dem Haushalt der Stadt auszugleichen.  
 Der Jahresüberschuss der Oberndorfer Wohnungsbau GmbH ist auf die neue Rechnung vorzutragen.

Die Jahresabschlüsse 2022 des Wasserwerks, des Freibads und der Oberndorfer Wohnungsbau GmbH liegen von Montag, 09.12.2024 bis Dienstag, 17.12.2024, je einschließlich, im Rathaus, 2. OG vor dem Aufzug, öffentlich aus.

Oberndorf a. N., 06.12.2024



  
 Matthias Winter  
 Bürgermeister