

Ausschreibung zur Verpachtung städtischer Dachflächen für die Installation und den Betrieb von PV-Anlagen

Die Stadt Oberndorf a. N. verpachtet ab dem Jahr 2023 mehrere Dachflächen städtischer Gebäude. Interessenten können auf den Dächern PV-Anlagen installieren und betreiben. Damit möchte die Stadt Oberndorf a. N. ihren Beitrag zum Klimaschutz leisten und sich erneut zum Klimaschutzpakt des Landes Baden-Württemberg mit dem Ziel der Klimaneutralität bis 2040 bekennen. Die in den vergangenen Jahren schon praktizierte Belegung städtischer Dachflächen mit PV-Anlagen soll mit dieser Ausschreibung ausgebaut werden.

Standorte

Folgende Dachflächen sind in der Ausschreibung enthalten

Gebäudebezeichnung	Adresse	Dachfläche	Bemerkung
1) Rathaus Aistaig	Stuttgarter Straße 12	259 m ²	
2) Grundschule Aistaig	Schulstraße 1 + 3	505 m ²	
3) Rathaus Altoberndorf	Alt-Dorfstraße 40	219 m ²	
4) Aussegnungshalle Altoberndorf	Am Steinbrünnle 2	156 m ²	
5) Rathaus Beffendorf	Bösingerstraße 3	93 m ²	
6) Turn- und Festhalle Beffendorf	Bösingerstraße 32	550 m ²	Teilweise bereits installiert
7) Kindergarten Boll	Apellaustraße 4	150 m ²	
8) Rathaus Boll	Rathausplatz 1	155 m ²	
9) Turn- und Sporthalle Hochmössingen	Auf der Reute 3	340 m ²	Belegung nur auf Vordach
10) Wohngebäude	Schuhmarktplatz 13	113 m ²	

Nutzung der Dachflächen für PV-Anlagen

Eine erste Prüfung der Dachflächen hat ergeben, dass eine Zusatzlast durch die Belegung der Dachflächen mit PV-Anlagen grundsätzlich möglich ist. Genehmigungen sind von den Interessenten selbst zu prüfen und einzuholen. Dies betrifft insbesondere die abschließende statische Berechnung. Die Erstellung eines technischen Konzepts für das Vorhaben ist von Vorteil.

Vergütung des eingespeisten Stroms

Die rechtliche Prüfung einer möglichen Einspeisung und deren Vergütung bleibt in der Verantwortung des Interessenten. Eine Garantie für eine Vergütung übernimmt die Stadt Oberndorf a. N. nicht.

Pachtbedingungen

Der Baubeginn der PV-Anlage muss spätestens 12 Monate nach der Unterzeichnung des Pachtvertrags erfolgen. Andernfalls erlischt der Pachtvertrag.

Interessenten können sich vom 01.01.2023 bis 15.02.2023 bei der Stadtverwaltung melden. Das Interesse kann nur mit einem ausgefüllten Interessensvordruck berücksichtigt werden. Diesen finden Sie auf der Homepage unter <https://www.oberndorf.de/wirtschaft/Wirtschaftsfoerderung/ausschreibung+dachflaechen+pv-anlagen>. Die Stadtverwaltung bittet um eine Zusendung des Interessensvordrucks per E-Mail an Herrn Dominik Dieterle, dominik.dieterle@oberndorf.de. Alternativ kann der ausgefüllte Vordruck auch postalisch eingereicht werden (Rathaus, Klosterstraße 3, 78727 Oberndorf a. N.).

Oberndorf, 22.12.2022